

**KÚPNA ZMLUVA**  
**uzavretá podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka**  
**medzi zmluvnými stranami :**

***Predávajúci:***

Názov subjektu: **Obec Tisinec**  
V mene ktorej koná: Ing. Jozef Kačmár – starosta obce  
Sídlo: Tisinec 1, 091 01 Stropkov  
IČO: 00331082  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko – **SK96 5600 0000 0088 6071 1001**  
(ďalej len predávajúci v príslušnom gramatickom tvare)

***Kupujúci:***

Názov Firmy: **Jazdecká spoločnosť Bechera Stropkov**  
IČO : 37789872  
DIČ: 2021533987  
adresa: Hrnčiarská B/48, 091 01 Stropkov

a

(ďalej len kupujúci v príslušnom gramatickom tvare)

*ktorí po ich vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí,*  
*uzavreli túto*

**k ú p n u z m l u v u**

**Čl. I.**

Predávajúca – Obec Tisinec je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti – parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape pod č. KN-C č. 325 ostatná plocha vo výmere 2115 m<sup>2</sup> ktorá je zapísaná v LV č. 1, k.ú. Tisinec.

**Čl. II.**

Predávajúca – Obec Tisinec touto kúpnu zmluvou predáva zo svojho výlučného vlastníctva kupujúcim do ich vlastníctva a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva nehnuteľnosť – parcelu KN-C 325 k.ú. Tisinec o výmere 2115 m<sup>2</sup> ostatná plocha za kúpnu cenu 3,30 €/m<sup>2</sup>.

**K uzatvoreniu tejto kúpnej zmluvy dalo súhlas Obecné zastupiteľstvo Obce Tisinec uznesením z 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 08.10.2016.**

**Čl. III.**

Kupujúci kupujú nehnuteľnosti uvedené v článku I a v článku II tejto zmluvy, za dohodnutú kúpnu cenu, ktorá činí 3,30,- €/ m<sup>2</sup> (slovom: tri Eurá a tridsať Eurocentov za jeden meter štvorcový kupovanej nehnuteľnosti) KN-C 325 k.ú Tisinec. Celková kúpna cena činí súčin výmery parciel uvedenej v článku II tejto zmluvy a vyššie uvedenej kúpnej ceny za jej jeden meter štvorcový, teda je súčinom výmery 2115 m<sup>2</sup> a sumy 3,30 € čo predstavuje celkovú sumu 6979,50 € (slovom: **šesťtisíc deväťsto sedemdesiatdeväť Eur a päťdesiat Eurocentov**).

2. strana zmluvy – 2/2

Celková dohodnutá kúpna cena bola vyplatená kupujúcimi prevodom na bankový účet predávajúceho, ktorý má vedený v Prima Banke Slovensko – SK96 5600 0000 0088 6071 1001 a to pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy, čo samotní účastníci zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve. Po zaplatení celej dohodnutej kúpnej ceny vyššie uvedeným spôsobom zo strany kupujúceho na vyššie uvedený bankový účet predávajúceho, podá návrh na vklad kupujúca strana najneskôr do 15 dní odo dňa zaplatenia celej sumy dohodnutej kúpnej ceny, ktorá je uvedená v článku III tejto kúpnej zmluvy.

Čl. IV.

Predávajúca – Obec Tisinec prehlasuje, že je skutočnou a výlučnou vlastníčkou prevádzanej nehnuteľnosti, ktorá je uvedená v článku I, že ku dňu podpisu tejto kúpnej zmluvy nedlhuje z titulu jej vlastníctva žiadne dane a dávky a nebola jej odňatá alebo obmedzená dispozícia s ňou, predávaná nehnuteľnosť nie je predmetom záložného práva.

Čl. V.

Všetky poplatky súvisiace s vyhotovením tejto zmluvy a poplatky spojené s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti budú uhradené kupujúcou stranou, zo svojho podľa zákona.

Čl. VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Katastrálneho odboru Okresného úradu v Stropkove o povolení, alebo zamietnutí vkladu do KN. V prípade, že do troch rokov od podpisania tejto zmluvy nebude podaný návrh na vklad do KN, podľa § 47 ods. 2 Obč. zák. platí, že od tejto zmluvy jej zmluvné strany odstúpili.

Čl. VII.

Túto zmluvu si účastníci prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu a prejavu ich vôle ju vlastnoručne podpísali. Predávajúca a kupujúca strana prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a bez nátlaku, a že ju neuzatvorili za zjavne nevýhodných podmienok pre každú zo zmluvných strán. Zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Tisinci dňa 04.04.2018

Predávajúca strana:



Kupujúca strana:



Podľa knihy pre osvedčenie číslo 18/2018  
osvedčujem, že Ing. Jozef KROČMÁN  
Rodné číslo 670319/19592  
bytom TISINEC 76, 09101 SROKVA  
Túto listinu vlastnoručne podpísal-uznal podpis na tejto  
listine za svoj vlastný. 01 EW 546 097  
Totožnosť osoby preukázaná 7.7.2018  
Tisinec, dňa 7.7.2018 o hod. 12:00 osvedč. úradník [signature]