

Zápisnica

z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Tisinec

konaného dňa 30.03.2026

Prítomní : Ing. Patrik Pališin, Ján Prusák, Marek Konár, Ján Michrina

Neprítomní :

Ospravedlnení : Maroš Čakurda, Jozef Michrina

Verejnosť : Mgr. Katarína Prusáková

PROGRAM :

1. Otvorenie
2. Overenie účasti poslancov
3. Schválenie programu rokovania
4. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
5. Schválenie návrhovej komisie
6. Schválenie nájomnej zmluvy medzi Obcou Tisinec a Miestnou akčnou skupinou Domaša – Čičva
7. Prerokovanie záväzku obce zo zmluvy o dielo č. 2203 na vypracovanie projektovej dokumentácie pre novú Materskú školu a návrh splátkového kalendára
8. Rôzne
9. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril Ing. Patrik Pališin, starosta obce a privítal všetkých prítomných.

K bodu 2. Overenie účasti poslancov

Starosta obce skonštatoval, že na rokovaní sú 3 poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 3. Schválenie programu rokovania.

1. Otvorenie
2. Overenie účasti poslancov
3. Schválenie programu rokovania
4. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

5. Schválenie návrhovej komisie
6. Schválenie nájomnej zmluvy medzi Obcou Tisinec a Miestnou akčnou skupinou Domaša – Čičva
7. Prerokovanie záväzku obce zo zmluvy o dielo č. 2203 na vypracovanie projektovej dokumentácie pre novú Materskú školu a návrh splátkového kalendára
8. Rôzne
9. Záver

Starosta požiadal poslancov o pripomienky k programu rokovania.

Keďže k programu rokovania neboli žiadne pripomienky, dal hlasovať o programe rokovania.

Hlasovanie č.1:

Za:	3	Ján Prusák, Ján Michrina, Marek Konár
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Maroš Čakurda, Jozef Michrina

K bodu 4. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Ing. Patrik Pališin navrhol za zapisovateľku zápisnice Mgr. Katarínu Prusákovú. Ing. Patrik Pališin za overovateľov zápisnice určil poslancov Jána Prusáka a Mareka Konára.

K bodu 5. Schválenie návrhovej komisie

Zástupca starostu navrhol za členov návrhovej komisie poslancov:

1. Ján Prusák, predseda
2. Marek Konár, člen
3. Ján Michrina, člen

a požiadal o pripomienky k predloženému návrhu. Keďže neboli žiadne pripomienky k predloženému návrhu, predniesol návrh uznesenia č. 73/2026 a dal hlasovať o tomto uznesení.

Návrh uznesenia č.73/2026:

Obecné zastupiteľstvo Obce Tisinec

schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení

Ján Prusák, predseda

Marek Konár, člen

Ján Michrina, člen

Hlasovanie č.2:

Za:	3	Ján Prusák, Ján Michrina, Marek Konár
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Maroš Čakurda, Jozef Michrina

K bodu 6. Schválenie nájomnej zmluvy medzi Obcou Tisinec a Miestnou akčnou skupinou Domaša – Čičva

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh Nájomnej zmluvy uzatvárajúcej medzi Obcou Tisinec ako prenajímateľom a Miestnou akčnou skupinou Domaša – Čičva ako nájomcom.

Predmetom nájmu je pozemok vo vlastníctve obce Tisinec, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Tisinec, a to parcela registra E KN č. 700/3 o výmere 1322 m², druh pozemku trvalý trávny porast.

Účelom nájmu je realizácia projektu Bike-Carpathia – cezhraničné cyklistické dobrodružstvo v rámci programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027, konkrétne výstavba a prevádzka drobnej cyklistickej infraštruktúry na predmetnom pozemku.

V rámci projektu má byť na pozemku umiestnená drobná cyklistická infraštruktúra:

- 1 ks pikniková zostava,
- 4 ks stojan pre bicykle,
- 1 ks informačná tabuľa.

Ročné nájomné je dohodnuté vo výške 1,00 EUR. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to od dátumu podpisu zmluvy o poskytnutí príspevku na malý projekt do 31.12.2037. Keďže neboli žiadne ďalšie pripomienky k predloženým informáciám, ukončil diskusiu.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie o predloženie uznesenia č. 74/2026. Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie č. 74/2026 a starosta obce dal hlasovať o tomto uznesení.

Návrh uznesenia č.74/2026:

Obecné zastupiteľstvo v Tisinci

schvaľuje

uzatvorenie Nájomnej zmluvy medzi:

- Obcou Tisinec, so sídlom Tisinec 1, 091 01 Stropkov, IČO: 00331082, ako prenajímateľom

a

- Miestnou akčnou skupinou Domaša – Čičva, so sídlom Sládkovičova 1995/32, 093 02 Hencovce, IČO: 42344662, ako nájomcom, ktorej predmetom je prenájom pozemku parcely registra E KN č. 700/3 o výmere 1322 m², druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaného na LV č. 1, k. ú. Tisinec, za účelom realizácie projektu Bike-Carpathia – cezhraničné cyklistické dobrodružstvo v rámci programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027, za nájomné vo výške 1,00 EUR ročne, na dobu určitú do 31.12.2037.

Hlasovanie č.3:

Za:	3	Ján Prusák, Ján Michrina, Marek Konár
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Maroš Čakurda, Jozef Michrina

K bodu 7. Prerokovanie záväzku obce zo zmluvy o dielo č. 2203 na vypracovanie projektovej dokumentácie pre novú Materskú školu a návrh splátkového kalendára

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že ho kontaktoval Ing. arch. Pavol Škombár, ktorý pre obec vypracoval dokumentáciu pre územné rozhodnutie a projekt pre stavebné povolenie pre novú Materskú školu.

Ďalej uviedol, že Ing. arch. Pavol Škombár bol vybraný na základe súťaže zo dňa 12.02.2022 a následne bola medzi obcou a zhotoviteľom uzatvorená Zmluva o dielo č. 2203, ktorú za obec podpísal bývalý starosta pán Kačmár. Podľa tejto zmluvy predstavuje celková cena za dielo sumu 27 000,00 EUR s DPH.

Starosta obce zároveň uviedol, že si ešte ako poslanec pamätá, že sa na predmetnú projektovú dokumentáciu a na zmluvu v minulosti pýtal, pričom mu bolo v tom čase zo strany bývalého starostu prezentované, že predmetná projektová dokumentácia nebude obec nič stáť. Obec však v súčasnosti neeviduje žiadny písomný dokument ani inú preukázateľnú dohodu, ktorá by potvrdzovala, že dielo malo byť pre obec bezodplatné.

Starosta obce ďalej oboznámil poslancov s tým, že on ani súčasní poslanci neboli o tejto pohľadávke včas informovaní, a preto je v súčasnej rozpočtovej situácii obce problematické zabezpečiť jednorazovú úhradu celej sumy.

Z uvedeného dôvodu starosta obce informoval poslancov, že rokoval s Ing. arch. Pavlom Škombárom o možnosti úhrady záväzku formou splátkového kalendára. Návrh splátkového kalendára je nasledovný:

- prvá splátka vo výške 13 500,00 EUR do jedného mesiaca,
- zvyšná časť dlžnej sumy vo výške 13 500,00 EUR v polročných splátkach po 5 000,00 EUR,
- s možnosťou úhrady mimoriadnej splátky v prípade priaznivej finančnej situácie obce.

Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu programu. Keďže neboli žiadne ďalšie pripomienky k predloženým informáciám, ukončil diskusiu.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie o predloženie uznesenia č. 75/2026. Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie č. 75/2026 a starosta obce dal hlasovať o tomto uznesení.

Návrh uznesenia č.75/2026:

Obecné zastupiteľstvo v Tisinci

berie na vedomie

informáciu starostu obce o záväzku obce vyplývajúcom zo Zmluvy o dielo č. 2203, uzatvorenej s Ing. arch. Pavlom Škombárom, ktorej predmetom bolo vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie a projektu pre stavebné povolenie pre novú Materskú školu, pričom celková cena diela podľa zmluvy predstavuje 27 000,00 EUR s DPH.

schvaľuje

úhradu uvedeného záväzku formou splátkového kalendára v tomto rozsahu:

- prvá splátka vo výške 13 500,00 EUR do jedného mesiaca,
- zvyšná suma vo výške 13 500,00 EUR v polročných splátkach po 5 000,00 EUR,
- s možnosťou úhrady mimoriadnej splátky podľa finančných možností obce.

Hlasovanie č.4:

Za:	3	Ján Prusák, Ján Michrina, Marek Konár
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Maroš Čakurda, Jozef Michrina

K bodu 8. Rôzne

V rámci tohto bodu programu neboli predložené žiadne návrhy, pripomienky ani podnety zo strany poslancov alebo prítomných. K bodu neprebehla žiadna diskusia.

K bodu 9. Záver

Na záver zasadnutia starosta obce Ing. Patrik Pališin poďakoval všetkým prítomným za účasť a aktívnu diskusiu. Potom oficiálne ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísal : Mgr. Katarína Prusáková

Tisinec 31.03.2026

.....

Ing. Patrik Pališin

starosta obce

Overovatelia zápisnice :

.....

Ján Prusák

.....

Marek Konár