

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Kupujúci písomne požiadali o kúpu vyššie uvedenej nehnuteľnosti – pozemku KNC 798, záhrada vo výmere 410 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec, v podiele 1/1, pričom tento pozemok nie je v súčasnosti obcou Tisinec využívaný a pre obec je nadbytočný a pri jeho predaji ide o prevod pozemku s malou výmerou do 1 000 m².

Všeobecná hodnota pozemku KNC 798, záhrada vo výmere 410 m², v k.ú. Tisinec bola určená na základe znaleckého posudku číslo 26/2025 zo dňa 18.6.2025, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Dubas na hodnotu vo výške 5.805,60 EUR.

Hlasovanie č.4:

Za:	3	Ján Prusák, Ján Michrina, Marek Konár
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Jozef Michrina, Maroš Čakurda

K bodu 8. Schválenie predaja nehnuteľnosti - pozemku KNC 799 v k.ú. Tisinec

Starosta obce Ing. Patrik Pališin oboznámil prítomných s návrhom na schválenie predaja obecného pozemku KNC 799 v k. ú. Tisinec. Uviedol, že zámer predaja bol schválený uznesením č. 23/2025 dňa 18.9.2025 a zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zákonnej lehote 15 dní, t. j. od 19.9.2025 do 6.10.2025, pričom neboli doručené žiadne pripomienky ani iné ponuky.

Uviedol, že kupujúcim je Petr Lucik zo Stropkova, ktorý o kúpu predmetného pozemku písomne požiadal.

Zdôraznil, že ide o pozemok, ktorý obec v súčasnosti nevyužíva, je nadbytočný, a zároveň jeho výmera nepresahuje 1 000 m². Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na základe znaleckého posudku číslo 26/2025 zo dňa 18.6.2025, vypracovaného znalcom Ing. Ladislavom Dubasom, vo výške 5.352,48 EUR. Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu programu. Keďže neboli žiadne ďalšie pripomienky k predloženým informáciám, ukončil diskusiu.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie o predloženie uznesenia č. 39/2025. Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie č. 39/2025 a starosta obce dal hlasovať o tomto uznesení.

Návrh uznesenia č.39/2025:

Obecné zastupiteľstvo v Tisinci v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a v súlade s čl. 5 ods. 14 písm. f) a čl. 5 ods. 23 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tisinec z 2.6.2025

A. schvaľuje

predaj nehnuteľnosti - pozemku: KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec zapísaného na LV č. 1025 Okresného úradu Stropkov, katastrálneho odboru pre k.ú. Tisinec v spoluvlastníckom podiele 1/1 kupujúcemu Petrovi Lucikovi, nar. 25.12.1964, trvale bytom Hlavná 1652/49, Stropkov do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu vo výške 5.353,-EUR z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

B. určuje

že pri predaji KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec, z majetku obce Tisinec ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Kupujúci písomne požiadal o kúpu vyššie uvedenej nehnuteľnosti – pozemku KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec, v podiele 1/1, pričom tento pozemok nie je v súčasnosti obcou Tisinec využívaný a pre obec je nadbytočný a pri jeho predaji ide o prevod pozemku s malou výmerou do 1 000 m².

Všeobecná hodnota pozemku KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², v k.ú. Tisinec bola určená na základe znaleckého posudku číslo 26/2025 zo dňa 18.6.2025, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Dubas na hodnotu vo výške 5.352,48 EUR.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Kupujúci písomne požiadali o kúpu vyššie uvedenej nehnuteľnosti – pozemku KNC 798, záhrada vo výmere 410 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec, v podiele 1/1, pričom tento pozemok nie je v súčasnosti obcou Tisinec využívaný a pre obec je nadbytočný a pri jeho predaji ide o prevod pozemku s malou výmerou do 1 000 m².

Všeobecná hodnota pozemku KNC 798, záhrada vo výmere 410 m², v k.ú. Tisinec bola určená na základe znaleckého posudku číslo 26/2025 zo dňa 18.6.2025, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Dubas na hodnotu vo výške 5.805,60 EUR.

Hlasovanie č.4:

Za:	3	Ján Prusák, Ján Michrina, Marek Konár
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Jozef Michrina, Maroš Čakurda

K bodu 8. Schválenie predaja nehnuteľnosti - pozemku KNC 799 v k.ú. Tisinec

Starosta obce Ing. Patrik Pališin oboznámil prítomných s návrhom na schválenie predaja obecného pozemku KNC 799 v k. ú. Tisinec. Uviedol, že zámer predaja bol schválený uznesením č. 23/2025 dňa 18.9.2025 a zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zákonnej lehote 15 dní, t. j. od 19.9.2025 do 6.10.2025, pričom neboli doručené žiadne pripomienky ani iné ponuky.

Uviedol, že kupujúcim je Petr Lucik zo Stropkova, ktorý o kúpu predmetného pozemku písomne požiadal.

Zdôraznil, že ide o pozemok, ktorý obec v súčasnosti nevyužíva, je nadbytočný, a zároveň jeho výmera nepresahuje 1 000 m². Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na základe znaleckého posudku číslo 26/2025 zo dňa 18.6.2025, vypracovaného znalcom Ing. Ladislavom Dubasom, vo výške 5.352,48 EUR. Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu programu. Keďže neboli žiadne ďalšie pripomienky k predloženým informáciám, ukončil diskusiu.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie o predloženie uznesenia č. 39/2025. Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie č. 39/2025 a starosta obce dal hlasovať o tomto uznesení.

Návrh uznesenia č.39/2025:

Obecné zastupiteľstvo v Tisinci v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a v súlade s čl. 5 ods. 14 písm. f) a čl. 5 ods. 23 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tisinec z 2.6.2025

A. schvaľuje

predaj nehnuteľnosti - pozemku: KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec zapísaného na LV č. 1025 Okresného úradu Stropkov, katastrálneho odboru pre k.ú. Tisinec v spoluvlastníckom podiele 1/1 kupujúcemu Petrovi Lucikovi, nar. 25.12.1964, trvale bytom Hlavná 1652/49, Stropkov do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu vo výške 5.353,-EUR z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

B. určuje

že pri predaji KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec, z majetku obce Tisinec ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Kupujúci písomne požiadal o kúpu vyššie uvedenej nehnuteľnosti – pozemku KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec, v podiele 1/1, pričom tento pozemok nie je v súčasnosti obcou Tisinec využívaný a pre obec je nadbytočný a pri jeho predaji ide o prevod pozemku s malou výmerou do 1 000 m².

Všeobecná hodnota pozemku KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², v k.ú. Tisinec bola určená na základe znaleckého posudku číslo 26/2025 zo dňa 18.6.2025, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Dubas na hodnotu vo výške 5.352,48 EUR.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Kupujúci písomne požiadali o kúpu vyššie uvedenej nehnuteľnosti – pozemku KNC 798, záhrada vo výmere 410 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec, v podiele 1/1, pričom tento pozemok nie je v súčasnosti obcou Tisinec využívaný a pre obec je nadbytočný a pri jeho predaji ide o prevod pozemku s malou výmerou do 1 000 m².

Všeobecná hodnota pozemku KNC 798, záhrada vo výmere 410 m², v k.ú. Tisinec bola určená na základe znaleckého posudku číslo 26/2025 zo dňa 18.6.2025, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Dubas na hodnotu vo výške 5.805,60 EUR.

Hlasovanie č.4:

Za:	3	Ján Prusák, Ján Michrina, Marek Konár
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Jozef Michrina, Maroš Čakurda

K bodu 8. Schválenie predaja nehnuteľnosti - pozemku KNC 799 v k.ú. Tisinec

Starosta obce Ing. Patrik Pališin oboznámil prítomných s návrhom na schválenie predaja obecného pozemku KNC 799 v k. ú. Tisinec. Uviedol, že zámer predaja bol schválený uznesením č. 23/2025 dňa 18.9.2025 a zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zákonnej lehote 15 dní, t. j. od 19.9.2025 do 6.10.2025, pričom neboli doručené žiadne pripomienky ani iné ponuky.

Uviedol, že kupujúcim je Petr Lucik zo Stropkova, ktorý o kúpu predmetného pozemku písomne požiadal.

Zdôraznil, že ide o pozemok, ktorý obec v súčasnosti nevyužíva, je nadbytočný, a zároveň jeho výmera nepresahuje 1 000 m². Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená na základe znaleckého posudku číslo 26/2025 zo dňa 18.6.2025, vypracovaného znalcom Ing. Ladislavom Dubasom, vo výške 5.352,48 EUR. Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu programu. Keďže neboli žiadne ďalšie pripomienky k predloženým informáciám, ukončil diskusiu.

Starosta obce požiadal predsedu návrhovej komisie o predloženie uznesenia č. 39/2025. Predseda návrhovej komisie predniesol návrh na uznesenie č. 39/2025 a starosta obce dal hlasovať o tomto uznesení.

Návrh uznesenia č.39/2025:

Obecné zastupiteľstvo v Tisinci v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a v súlade s čl. 5 ods. 14 písm. f) a čl. 5 ods. 23 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Tisinec z 2.6.2025

A. schvaľuje

predaj nehnuteľnosti - pozemku: KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec zapísaného na LV č. 1025 Okresného úradu Stropkov, katastrálneho odboru pre k.ú. Tisinec v spoluvlastníckom podiele 1/1 kupujúcemu Petrovi Lucikovi, nar. 25.12.1964, trvale bytom Hlavná 1652/49, Stropkov do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu vo výške 5.353,-EUR z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

B. určuje

že pri predaji KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec, z majetku obce Tisinec ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Kupujúci písomne požiadal o kúpu vyššie uvedenej nehnuteľnosti – pozemku KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², nachádzajúceho sa v k.ú. Tisinec, v podiele 1/1, pričom tento pozemok nie je v súčasnosti obcou Tisinec využívaný a pre obec je nadbytočný a pri jeho predaji ide o prevod pozemku s malou výmerou do 1 000 m².

Všeobecná hodnota pozemku KNC 799, záhrada vo výmere 378 m², v k.ú. Tisinec bola určená na základe znaleckého posudku číslo 26/2025 zo dňa 18.6.2025, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Dubas na hodnotu vo výške 5.352,48 EUR.