

## PRÍLOHA č.1

### ZADANIE A LOKALITNÝ PROGRAM PROJEKTU – Materská škola Tisinec

#### Parcely určené na výstavbu MŠ

Na parcele, registra KN „C“ ktorá vznikne odčlenením od parcely č. 258/34 k.u.Tisinec, evidované Okresným úradom Stropkov, katastrálny odbor.

Hlavný stavebný objekt 01 Materskej školy a s ním súvisiace stavebné podobjekty/prípojky, spevnené plochy, sadové úpravy, drobná architektúra, VO

Funkčná náplň:

- 3 triedy pre 20 detí, celková kapacita je 60 detí
- hygienické zázemie tried vybavené zariadeniami predmetmi určenými pre deti v MŠ so zníženou výškou
- spoločná chodba so šatňami detí
- miestnosť učiteľov ( riaditeľky MŠ )
- WC učiteľov
- skladový priestor
- miestnosť upratovačky
- jedáleň s kapacitou 32 detí a 4 dospelí
- výdaj stravy s technickým a hygienickým zázemím ( šatňa a WC )  
( požiadavka na projektanta na energetickú a dispozičnú predprípravu zariadenia varnej časti namiesto výdajnej o celkovej kapacite do 150 jedál )
- technická miestnosť
- WC pre imobilných
- vstup
- objekt by nemal presiahnuť 600 m<sup>2</sup> úžitkovej plochy

#### Technologická náročnosť projektu

- projekt musí byť navrhnutý v energetickej triede A0
- jednopodlažná modulová stavba z prefabrikovaného ŽB skeletu a prefabrikovaných fasádnych sendvičových dielcov s tepelnou izoláciou a povrchovou úpravou pohľadovým betónom
- výplňové okenné konštrukcie otvorov a fasádne presklené steny z AL-profilov, zasklenie izolačným trojsklom, súčiniteľ prechodu tepla celou konštrukciou presklenej fasády  $U_w=1,0W/m^2K$ , opatrené polepom ( výška do úrovne očí ) z dôvodu bezpečnosti
- protisľnečné látkové rolety na diaľkové ovládanie napojené na dažďové čidlo a čidlo merania rýchlosti vetra
- interiérové AL-konštrukcie ( celozasklené steny ) opatrené polepom (výška do úrovne očí) z dôvodu bezpečnosti
- sádkartónové priečky s dvojitým opláštením ( RIGIPS HABITO )
- podlahy LINOLEUM, v spacej časti tried koberec
- povrchová úprava stien v triedach, jedálni, chodbe do výšky 1500mm antigrafitovým náterom
- zavesené akustické segmentové podhľady ( cca 36% pôdorysnej plochy miestnosti ) v triedach, chodbe a jedálni

### **Termín realizácie:**

Požadovaný termín realizácie projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) a inžinierskej činnosti (ďalej len „IČ“) najneskôr do 5 mesiacov od podpísaní zmluvy o dielo v delení:

PD na Územné rozhodnutie

IČ na Územné rozhodnutie

PD na Stavebné povolenie

IČ na Stavebné povolenie

Ostatné na základe výzvy objednávateľa

## **SÚBOR VÝKONOV INŽINIERSKO-PROJEKTOVÝCH ČINNOSTÍ**

Požadovaných a zahrnutých v zmluve o dielo

### **1. Zabezpečenie vstupných podkladov**

- obstaranie vstupných údajov pre lokalizáciu stavby
- objasnenie základných cieľov s odberateľom, napr. na podklade už vypracovaných štúdií
- zabezpečenie prieskumov potrebných pre vypracovanie dokumentácie

### **2. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre územné konanie**

- vypracovanie dokumentácie priloženej k návrhu na vydanie územného rozhodnutia v rozsahu podľa prílohy č.1 sadzobníka Unika
- prerokovanie dokumentácie priloženej k návrhu na vydanie územného rozhodnutia s dotknutými orgánmi a organizáciami v priebehu prác a v závere prác
- prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi, organizáciami a osobami za účelom vydania územného rozhodnutia
- vypracovanie návrhu na začatie územného rozhodnutia

### **3. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebné konanie**

- vypracovanie projektu pre stavebné konanie v rozsahu podľa prílohy č. 2 sadzobníka UNIKA
- koordinácia projektu manažérom
- prerokovanie projektu v priebehu prác a v závere prác s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu
- vypracovanie žiadosti na začatie stavebného konania
- vypracovanie žiadostí na vydanie iných povolení potrebných na výstavbu

**UNIKA – SADZOBNÍK PRE NAVRHOVANIE PONUKOVÝCH CIEN PROJEKTOVÝCH PRÁC A INŽINIERSKÝCH ČINNOSTÍ**